

INFORMAZIONI PERSONALI

Avv. Arturo Massignani



Viale Bovio n.286 - 65124 Pescara (PE) - ITALIA



e-mail: -



SVOLGIMENTO, NELL'AMBITO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, DI ATTIVITA' PROFESSIONALE QUALIFICATA IN COERENZA CON IL SETTORE DI COMPETENZE PER IL QUALE SI CONCORRE

Lo studio dell'avv. Arturo Massignani svolge la sua attività su tutta la regione degli Abruzzi e Molise ed è impegnato a partecipare direttamente allo svolgimento dei giudizi affidati presso i fori interessati, giovandosi della collaborazione di vari professionisti facenti parte stabilmente dello studio, senza delegare attività ai domiciliatari, al fine di rendere più efficace e pregnante la propria azione.

Il sottoscritto Avv. Arturo Massignani, al fine di meglio illustrare l'esperienza lavorativa acquisita in quasi quarant'anni di attività, dichiara quanto segue ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazione non veritiere, di formazione ed uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del DPR 445 del 28/12/2000.

L'avv. Arturo Massignani è nato a _____ ed ha conseguito il diploma di maturità classica e si è laureato presso l'Università La Sapienza di Roma il 17.12.1971 (con lode).

Dopo la laurea ha svolto il praticantato presso lo studio paterno (dell'avv. Domenico, sito a Pescara) ancor prima intestato al nonno avv. Arturo Massignani e, dopo aver superato l'esame di abilitazione, si è iscritto all'albo degli avvocati e procuratori nel 1976; successivamente si è iscritto all'albo dei patrocinanti in Cassazione.

Per quanto concerne la specificità dell'esperienza necessaria ai fini del conferimento di incarichi, fa presente quanto segue:

- ha acquisito conoscenze ed esperienze in materia di edilizia pubblica, appalti, contrattualistica e diritto amministrativo avendo svolto precedenti incarichi presso l'ATER di Pescara sin dal 1988, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 15/04/1988 in relazione ad un bando di RICHIESTA CONSULENZA LEGALE/AMMINISTRATIVA esperito dall'allora Istituto Autonomo di Pescara per il periodo dal 01/05/1988 al 31/12/1988, poi prorogato dal 06/04/1989 al 30/09/1989, giusta delibera del Consiglio di Amministrazione n. 105/89 del 04/03/1989

- successivamente ha svolto un nuovo incarico di CONSULENZA LEGALE/AMMINISTRATIVA PER TEMPORANEA ASSENZA DELLA DIRIGENTE INCARICATA (come da oggetto del verbale del Consiglio di Amministrazione del 18/01/1991) veniva svolto per il periodo dal 01/02/1991 al 30/11/1991

- infine l'Istituto, con delibera consiliare n.172 del 22/05/1996, autorizzava la stipula di apposita convenzione per il conferimento allo scrivente di un incarico di COLLABORAZIONE COORDINATA E CONTINUATIVA CON UN PROFESSIONISTA

QUALIFICATO NEL SETTORE LEGALE/AMMISTRATIVO, allo scopo di dare ampia e fattiva collaborazione per le pratiche di particolare complessità come leggesi nell'oggetto della citata delibera; tale incarico veniva svolto dall'1/06/1996 al 31/03/1997.

Dal 1980 lo scrivente svolge attività di recupero crediti e consulenza in modo proficuo per conto dell'ATER (al tempo Istituto Autonomo Case Popolari) con costi irrisori a carico dell'Azienda dato che nella maggior parte dei casi di recupero è riuscito a farsi corrispondere il compenso legale dagli esecutati, come potrà essere controllato dai pagamenti effettuati dall'Ente solo in ipotesi di sfratti eseguiti, cioè di inquilini che non hanno in alcun modo potuto sanare la morosità.

Negli anni lo scrivente ha acquisito particolare esperienza nel campo della responsabilità erariale, difendendo numerosi dipendenti e funzionari dell'ATER che avevano ricevuto l'avviso del procedimento da parte della Procura della Corte dei Conti, tutti conclusi con esito favorevole per gli assistiti.

L'esponente ha altresì fornito numerosi pareri e consulenze orali a richiesta sia dei Presidenti dell'ATER, sia dei Dirigenti che si sono succeduti, come pure scritti di cui se ne menziona solo una parte, poiché di molti non se ne è conservata traccia, rimanendo acclusi nei fascicoli dell'Azienda senza che lo scrivente se ne sia fatta copia.

Di questi se ne sono conservati alcuni:

- 1) Parere: articolo n. 24 Legge 24.12.1993 n. 560 (riscatto alloggi profughi)
- 2) Parere: Certificato di abitabilità - omissione e conseguenze
- 3) Parere: Allaccio utenza gas in appartamenti sprovvisti di abitabilità
- 4) Parere: Abitabilità e ritardata assegnazione alloggi - conseguenze
- 5) Parere su diffida IACP per restituzione locale (uso autorimessa)
- 6) Consulenza: Ferie non godute e dimissioni da parte di dipendenti comunali, provinciali e regionali
- 7) Parere: Procedura di esproprio per la realizzazione di n.6 palazzine (Comune di Turrialignani - Via Belvedere)
- 8) Parere: Quesito riguardante l'aumento del 50% dell'indennità costituente il gettone di presenza per la partecipazione alle riunioni della Commissione ERP di Pescara
- 9) Consulenza: Richiesta di indennità di Direzione per capogruppo di dipendenti
- 10) Parere: Ordinanza di assegnazione provvisoria da parte del Comune di Manoppello senza l'autorizzazione della Regione
- 11) Parere: richiesta di interessi su T.F.R. e trattamento pensionistico dei dipendenti
- 12) Parere: regime prescrizione applicabile alla rendicontazione dei consumi di acqua, Enel, passi carrabili e bozza per la relazione C.d.A.
- 13) Parere: art. 27 della Legge 08.08.1977 n.513: applicabilità della legge nei confronti di due assegnatari che hanno presentato domanda di riscatto
- 14) Parere: termine prescrizione del diritto del privato ad avere il risarcimento del danno derivato da occupazione illegittima e conseguente irreversibile trasformazione
- 15) Parere: alloggio lasciato in custodia ad altra famiglia diversa dall'assegnatario
- 16) Parere: occupazione abusiva di appartamenti operata da assegnatari vincitori di bando di concorso e risarcimento danno
- 17) Parere: revisione prezzi, calcolo revisionale, criteri
- 18) Parere: ricevuta canoni di locazione, emissione di fattura e esenzione dal bollo
- 19) Parere: rimborso spese per processo penale a carico di dipendente assolto con formula piena da ogni accusa
- 20) Parere sul quesito: accatastamento alloggi popolari e convenzione del 27.06.1986
- 21) Parere: richiesta di riscatto da parte dell'assegnatario e successivo provvedimento di revoca da parte dell'Istituto
- 22) Parere: valore alla residenza anagrafica e situazioni di fatto
- 23) Parere: Ordinanza n.120 del Comune di Montesilvano - vizio di incompetenza
- 24) Parere: situazioni e problematiche relative all'espropriazione di aree ed eventuali responsabilità dell'Istituto: relazione al Direttore Generale
- 25) Parere: Impugnazione delibera Giunta Comunale di Città Sant'Angelo relativa alla determinazione delle zone di degrado
- 26) Parere: Appalto concorso nei contratti della P.A. per fornitura e installazione di autoclavi
- 27) Parere: Condizioni per la sottoscrizione del contratto di locazione e conseguente assegnazione in seguito a Delibera della Giunta Municipale, approvata dal CORECO, del Comune di Cepagatti, conseguente a sentenza del TAR

- 28) Parere: decadenza ex art. 39 L.R. n.55/86 - emissione di preavviso di decadenza e accertamento dei redditi degli assegnatari
- 29) Parere su procedura fallimentare e definizione contabile dei rapporti con l'Istituto
- 30) Parere: Esame relazione Ufficio Manutenzione, urgenza di lavori da eseguire, pericolosità connessa alla mancata esecuzione, responsabilità civile, nesso di causalità
- 31) Parere: Cessione assieme all'alloggio anche dei diritti relativi alle parti condominiali, compreso quello di superficie
- 32) Parere: Legge 24.12.1993 n.560: soggetti aventi titolo all'acquisto dell'alloggio, decorrenza del termine quinquennale
- 33) Parere: Esposto di Lista elettorale relativo al numero degli alloggi liberi e non assegnati
- 34) Parere: Contratto di comodato, locazione e/o vendita di locali adibiti a scuola materna di Via San Francesco D'Assisi
- 35) Parere: possibilità di revocare in seno a Società consortile a.r.l. cariche sociali
- 36) Parere: Prescrizione crediti verso assegnatari e conseguente responsabilità per danno erariale a carico di funzionari Ater che avevano ricevuto l'avviso di mora dalla Corte dei Conti
- 37) Consulenza: Nuovo statuto Ater, analisi delle osservazioni regionali
- 38) Consulenza: Ordinanza sindacale per inabitabilità dell'alloggio, carenza di responsabilità dell'Istituto per uso improprio da parte del conduttore
- 39) Consulenza per la deliberazione adottata dal C.d.A per il progetto di società informatica relativo alla determinazione dei crediti e debiti degli inquilini
- 40) Parere sulla ricostruzione dell'immobile di proprietà Ater in Pescara Via Trigno, n.35/37/39
- 41) Consulenza prestata in merito alla problematica della mancanza di abitabilità di circa 3000 alloggi dell'Ater: conferenza con la Procura della Repubblica e definizioni relative
- 42) Parere sulla Polizza collettiva dipendenti proposta da Compagnia assicurativa sulla vita (TFR e dipendenti) e relativa gara di appalto
- 43) Parere: recupero spese nei confronti del Comune di Alanno per la causa di risarcimento danni vinta dall'Ater
- 44) Parere per azione legale relativa al locale concesso in comodato gratuito a terzi
- 45) Parere relativo a locazione di immobile in favore di soggetti vari
- 46) Parere per possesso dei requisiti della reclamante presunta assegnataria per l'alloggio occupato dalla stessa.

TITOLO DI STUDIO

Laurea in Giurisprudenza presso l'Università "La Sapienza" di Roma conseguita con valutazione 110 e lode

ALTRI TITOLI NEL SETTORE DI COMPETENZA PER IL QUALE SI CONCORRE

Docente presso la Facoltà di Giurisprudenza di Teramo quale ricercatore confermato fino al 2015

Conseguimento della "Toga d'Oro" rilasciata dall'Ordine degli Avvocati di Pescara per quarant'anni di attività professionale

ULTERIORI INFORMAZIONI

Per quanto concerne l'attività di studio legale, si fa presente che lo scrivente è dotato di una struttura organizzativa complessa, denominato Studio Massignani, che occupa un piano dell'immobile di proprietà situato in Pescara al Viale Bovio n.286, composto dallo scrivente, dal fratello Avv. Alberto Massignani, dall'Avv. Paolo Galliani, dall'Avv. Carla Palazzone, Dr. Teddy Corsi, nonché dalla segretaria Maria Teresa Tudino.

Tutti gli anzidetti professionisti, come pure le segretarie, svolgono la loro attività all'interno dello studio nelle stanze loro riservate.

Si fa presente che trattasi di professionisti che collaborano con lo studio da oltre vent'anni e che quindi conoscono perfettamente i compiti loro affidati, che svolgono in modo autonomo, ed inseriti nell'organizzazione dello studio; al pari delle segretarie che hanno una esperienza ultraventennale nel settore legale.

Lo studio è dotato di 10 postazioni telematiche collegate a linea ADSL ed internet in maniera continuativa, tra loro comunicanti mediante rete interna, dotato di n.4 stampanti, con servizio di fotocopiatrice e scanner.

Lo studio è dotato di supporto informativo per la ricerca giurisprudenziale anche on line.

Si fa presente altresì che, dato che alcune Mandanti (in specie Istituti di Credito) richiedono una particolare qualificazione dello studio, è stata richiesta e superata a suo tempo la verifica necessaria per la Certificazione, per cui lo studio legale ha conseguito il Certificato UNI EN ISO 9001:2008 n.19023, segnatamente per Erogazione dei servizi legali giudiziali e stragiudiziali svolti per conto di Istituti Bancari e/o Finanziari.

Consegue da quanto sopra una particolare specializzazione nell'organizzazione del recupero crediti, in special modo nell'analisi costi/benefici e nell'espletamento di tutte le attività connesse al fine di ottimizzare i risultati, per cui è indubbia la rilevanza che tale tipo di studio della problematica delineata potrebbe avere nell'ottica dell'ATER, al fine di tentare di risolvere o quantomeno di attenuare l'annoso problema della morosità.

Infine, il sottoscritto ha svolto quale docente per circa 35 anni anche attività di ricerca scientifica e collaborazione presso l'Università di Teramo, Facoltà di Giurisprudenza, presso la quale ha avuto incarichi dapprima di contrattista e poi è risultato vincitore di concorso, superando anche il giudizio di conferma; attualmente è in pensione.

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n.196
"Codice in materia di protezione dei dati personali"

Pescara, lì 31.08.2024

Avv. Arturo Massignani